

Inhoudsopgave

1	Inleiding	2
2	Interne organisatie	3
2.1	2.07 Instelling opheffing en ontwikkeling	3
2.2	Eigendom en bezit	3
2.2.1	2.07.351 Eigendom en bezit, algemeen.....	3
2.2.2	2.07.351.11 Aankoop	3
2.2.3	2.07.351.12 Verkoop.....	4
2.2.4	2.07.351.13 Ruiling	7
2.2.5	2.07.351.19 Eigendomsverkrijging en verlies van eigendom op andere wijze.....	7
2.3	Economische- en rechtspositie	7
2.3.1	2.07.352.11 Begrotingen	7
2.3.2	2.07.352.18 Jaarrekeningen.....	8
2.3.3	2.07.352.6 Financieel beheer.....	8
2.3.4	2.07.354 Gebouwen, terreinen en werken voor de dienst bestemd.....	8
2.3.5	2.07.355 Uitoefening van de dienst.....	8
2.4	Lichamen, organen, instellingen, functionarissen	9
2.4.1	2.07.51 Algemeen	9
2.4.2	2.07.51 Verslagen Raad van bestuur	9
2.4.3	2.07.515 Commissies van de raad van bestuur	9
2.4.4	2.07.52 Verslagen Dagelijks bestuur.....	10
2.5	Plichten en bevoegdheden	10
2.5.1	2.07.63 Overdacht van bevoegdheden	10
2.6	2.08 Personeel	10
3	Taakuitoefening.....	11
3.1	Eigendom	11
3.1.1	1.711.7 kadaster.....	11
3.2	Ruimtelijke ordening.....	11
3.2.1	1.731 Algemeen	11
3.2.2	1.731.211 Structuurplannen	11
3.2.3	1.731.212 Uitbreidings- en bestemmingsplannen	12
3.2.4	1.731.22 Streekplannen	12
3.2.5	1.732.1 Bouw- en woonrijp maken	12
3.2.6	1.733.323 Slopen.....	12
3.3	1.777 Milieuhygiëne.....	12
3.4	1.791 Waterstaat.....	13
3.5	1.811 Verkeer en vervoer	13
3.6	1.824 Economische aangelegenheden.....	13

1 Inleiding

Het archief is ontstaan toen de gemeente Duiven en de gemeente Westervoort besloten om samen het Stedebouw Orgaan op te richten met als hoofdtaak de aankoop en verkoop van gronden en de daarbij behorende voortrajecten uit te voeren. Het archief behelst dan ook hoofdzakelijk aan- en verkoopdossiers.

Het Stedebouw orgaan is bij Raadsbesluit van 28 februari 1983 opgeheven. De afwikkeling heeft tot 1987 geduurd. Toen heeft de eind-grondtransactie plaatsgevonden waarbij de onroerende zaken en rechten zijn overgedragen aan de gemeente Duiven. Zie: archief gemeente Duiven 1980-1989 inventarisnummer 1190. Voor dit archief is het 10 jaren blok systeem niet toegepast.

Het archief is in 2008/2009 door de heer Hoekwater van de Fa. Maandag geïnventariseerd en heeft dezelfde bewerking ondergaan als het secretarieearchief 1940 - 1970, wat betreft het selectiewerk, het zuurvrije ompakken en de aanpassing naar de huidige basis archiefcode.

In 2014 werden tijdens de bewerking van het archiefblok 1980 – 1989 door Archiefburo Liestro nog dossiers aangetroffen die tot het archief van het Stedebouw Orgaan behoren. Deze dossiers zijn beschreven en in de oorspronkelijke inventaris verwerkt. Het betrof hier onder andere begrotingen en rekeningen. Ondanks deze aanvulling ontbreken er toch nog een aantal jaren aan deze series. Tevens werd de indeling van de inventaris verbeterd en een inhoudsopgave toegevoegd.

Laren, juli 215
Archiefburo Liestro,

J. Liestro

2 Interne organisatie

2.1 2.07 Instelling opheffing en ontwikkeling

1	Vaststelling en wijziging van de gemeenschappelijke regeling “Stedebouw Orgaan”	1969 - 1974
---	---	-------------

2.2 Eigendom en bezit

2.2.1 2.07.351 Eigendom en bezit, algemeen

40	Algemene verkoopvoorwaarden	1972 - 1978
32	Vaststelling en toepassing van de verordening Recht van Optie	1974 - 1978
31	Herverkaveling van grond in Loo	1973 - 1975
3	Notitie te voeren grondpolitiek	1972 - 1972

2.2.2 2.07.351.11 Aankoop

30	Aan en verkoop van grond tegenover Pastoor Voorbijstraat	1965 - 1975
27	Aankoop grond i.v.m. reconstructie Achtergaardsestraat I	1974 - 1975
28	Aankoop grond i.v.m. reconstructie Achtergaardsestraat II	1974 - 1979
29	Aankoop grond voormalig klooster Rijksweg	1970 - 1972
4	Aankoop grond A t/m Boh	1970 - 1978
5	Aankoop grond Bom t/m Bu	1970 - 1978
6	Aankoop grond C t/m D	1970 - 1978
24	Aankoop grond van de gemeente Duiven I	1972 - 1974
25	Aankoop grond van de gemeente Duiven II	1974 - 1984
26	Aankoop grond van de gemeente Duiven III	1972 - 1975

7	Aankoop grond E t/m F	1970 – 1978
8	Aankoop grond G t/m H	1970 - 1978
9	Aankoop grond He t/m Hu	1970 - 1976
10	Aankoop grond J	1967 - 1973
11	Aankoop grond K	1970 - 1978
12	Aankoop grond L	1971 - 1976
13	Aankoop grond M t/m N	1969 - 1979
14	Aankoop grond O	1969 - 1979
15	Aankoop grond P	1969 - 1979
16	Aankoop grond Ra t/m Ri	1955 - 1971
17	Aankoop grond Ro t/m Ru	1969 - 1979
18	Aankoop grond Sa	1970 - 1975
19	Aankoop grond Sc t/m T	1969 - 1979
20	Aankoop grond U	1975 - 1976
21	Aankoop grond Ve	1968 - 1979
22	Aankoop grond Vi	1969 - 1979
23	Aankoop grond W t/m Z	1970 - 1978

2.2.3 2.07.351.12 Verkoop

90	Verkoop groenstroken	1978 - 1978
84	Verkoop snippergrond	1976 - 1979
85	Verkoop van eigendommen met uitzondering van grond en grasgewas	1961 - 1974
89	Verkoop van grondsoorten	1975 - 1975
86	Verkoop van opstallen en verkoop van grasgewas	1965 - 1973
88	Verkoop woning Burg. V. Dorth tot Medlerstraat 17	1968 - 1968

87	Verkoop woningwetwoningen	1967 – 1974
41	Verkoop grond A	1976 - 1977
42	Verkoop grond Ba t/m Ber	1973 - 1978
43	Verkoop grond Beu t/m BI	1974 - 1978
44	Verkoop grond Boh t/m Bos	1974 - 1984
45	Verkoop grond Bou t/m Bu	1974 - 1978
46	Verkoop grond Ca t/m Co	1975 - 1985
47	Verkoop grond Combuta	1975 - 1984
50	Verkoop grond Da t/m Due	1975 - 1983
51	Verkoop grond aan de gemeente Duiven	1974 - 1982
52	Verkoop grond Duur t/m EI	1975 - 1983
160	Verkoop bouwkavels aan Eurowoningen b.v	1983 - 1983
161	Verkoop bouwkevel aan Farmaceutisch Analytisch Laboratorium B.V	1983 - 1985
48	Verkoop grond Ga(mog)	1973 - 1980
49	Verkoop grond Ge t/m Gr	1973 - 1980
53	Verkoop grond Ha t/m He	1973 - 1984
54	Verkoop grond Ho t/m Hp	1973 - 1985
55	Verkoop grond Hu	1973 - 1980
56	Verkoop grond J	1978 - 1984
57	Verkoop grond Jansen	1978 - 1984
58	Verkoop grond Janssen t/m Jo	1978 - 1984
59	Verkoop grond K t/m Kn	1974 - 1984
60	Verkoop grond Ko t/m Ku	1974 - 1984
61	Verkoop grond L	1975 - 1984
62	Verkoop grond M t/m N	1972 - 1977
63	Verkoop grond Nationaal Grondbezit	1979 - 1980
64	Verkoop grond Nationaal Grondbezit	1981 - 1983

65	Verkoop grond O t/m Pe	1972 – 1979
66	Verkoop grond P t/m Po	1972 - 1979
67	Verkoop grond Pt t/m Ra	1976 - 1978
69	Verkoop grond Rei t/m Rei	1973 - 1983
70	Verkoop grond Rei t/m Rei(nbouw)	1973 - 1983
68	Verkoop grond Rei(nbouw) t/m Rei	1973 - 1983
71	Verkoop grond Rem t/m Ru	1972 - 1975
72	Verkoop grond Sa t/m Ste	1973 - 1983
73	Verkoop grond Sti t/m Sw	1973 - 1983
74	Verkoop grond Sw	1971 - 1975
75	Verkoop grond T	1979 - 1984
76	Verkoop grond U	1975 - 1979
77	Verkoop grond V t/m Ver	1973 - 1976
159	Verkoop bouwkavels aan de B.V. Vastgoed Ontwikkeling Maatschappij Nederland (VOM)	1978 - 1978
78	Verkoop grond V (VOM) t/m Vos	1972 - 1972
158	Verkoop bouwkavels aan Vos Romeijnders	1982 - 1983
79	Verkoop grond aan Woningbouwvereniging St. Jozef/Rijn en IJssel	1972 - 1975
80	Verkoop grond aan Woningbouwvereniging St. Jozef/Rijn en IJssel	1975 - 1977
163	Verkoop grond aan Woningbouwvereniging Rijn en IJssel	1982 - 1982
81	Verkoop grond aan Woningbouwvereniging Rijn en IJssel/Stichting Bevordering Eigen Woningbezit	1979 - 1980
162	Verkoop grond aan Woningbouwvereniging Rijn en IJssel/Stichting Bevordering Eigen Woningbezit	1981 - 1981
82	Verkoop grond W t/m Wild	1975 - 1980
83	Verkoop grond Will t/m Z	1975 - 1980

2.2.4 2.07.351.13 Ruiling

35	Ruiling van gronden A t/m H	1958 - 1974
36	Ruiling van gronden J	1974 - 1974
37	Ruiling van gronden K (o.a. Kerkbesturen)	1975 - 1976
38	Ruiling van gronden L t/m R	1976 - 1977
39	Ruiling van gronden S t/m Z	1960 - 1983

2.2.5 2.07.351.19 Eigendomsverkrijging en verlies van eigendom op andere wijze

34	Afstand van grond om niet	1974 - 1976
33	Verkrijging grond om niet t.b.v. realisering kinderboerderij	1974 - 1974

2.3 Economische- en rechtspositie

2.3.1 2.07.352.11 Begrotingen

93	Begrotingen met begrotingswijzigingen 1970-1971	1970 - 1973
175	Begroting 1972, met wijzigingen	1972 - 1973
176	Begroting 1973, met wijzigingen	1973 - 1974
177	Begroting 1974, met wijzigingen	1974 - 1975
178	Begroting 1975, met wijzigingen	1975 - 1976
94	Begroting 1976	1976 -1976
95	Begrotingswijzigingen 1976 nrs. 1 t/m 55	1976 - 1977
96	Begrotingswijzigingen 1976 nrs. 56 t/m 89	1976 - 1977
97	Begroting met begrotingswijzigingen 1977 nrs. 1 t/m 33	1977 - 1976

98	Begroting met begrotingswijzigingen 1978 nrs. 1 t/m 2	1978 -1979
99	Begroting met begrotingswijzigingen 1979	1979 -1980
100	Begroting met begrotingswijzigingen 1980	1980 -1981

2.3.2 2.07.352.18 Jaarrekeningen

174	Jaarrekeningen	1970 - 1973
101	Jaarrekeningen	1974 - 1977
172	Jaarrekeningen	1978 - 1979
173	Jaarrekening	1980 - 1980

2.3.3 2.07.352.6 Financieel beheer

92	Financieel beheer, rekenschema's	1970 - 1979
91	Vaststelling en wijziging financiële beheers verordening en instructies	1970 - 1976

2.3.4 2.07.354 Gebouwen, terreinen en werken voor de dienst bestemd

102	Huisvesting en instandhouding dienstgebouw	1970 - 1979
-----	--	-------------

2.3.5 2.07.355 Uitoefening van de dienst

103	Nota en rapportage organisatiestructuur	1968 - 1971
105	Organisatiestructuur en aanstelling hoofd en secretaris SO	1972 - 1975
106	Instelling en instandhouding stuurgroep Duiven Westervoort	1972 - 1974
104	Nota ontwikkeling Duiven Westervoort in organisatorisch opzicht	1972 - 1973
107	Verslagen van vergaderingen Stuurgroep Duiven Westervoort	1973 - 1974

2.4 Lichamen, organen, instellingen, functionarissen

2.4.1 2.07.51 Algemeen

2	Verslagen vergaderingen gezamenlijke colleges van burgemeester en wethouders van Duiven en Westervoort	1969 - 1979
164	Samenstelling Raad van Bestuur	1970 - 1974
165	Reglement van Orde voor de vergaderingen van de Raad van Bestuur	1971 - 1971
167	Onkostenvergoedingsregeling leden Raad van Bestuur en leden Commissies	1971 - 1973
170	Onkostenvergoedingsregeling leden Dagelijks Bestuur	1971 - 1973
169	Voorzitter, plaatsvervangend voorzitter en bestuurlijk secretaris	1971 - 1971

2.4.2 2.07.51 Verslagen Raad van bestuur

108	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur	1970 - 1971
109	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur 1 ^e halfjaar	1972 - 1972
110	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur 2 ^e halfjaar	1972 - 1972
111	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur	1973 - 1973
112	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur	1974 - 1974
113	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur	1974 - 1975
114	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur	1976 - 1977
115	Verslagen van vergaderingen Raad van Bestuur	1978 - 1980

2.4.3 2.07.515 Commissies van de raad van bestuur

126	Instelling Commissie Onderzoek Realisering Gemeenschappelijke Voorzieningen	1972 - 1973
166	Verordening op de vaste raadscommissies	1974 - 1974

2.4.4 2.07.52 Verslagen Dagelijks bestuur

116	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur	1970 - 1971
117	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur 1 ^e halfjaar	1972 - 1972
118	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur 2 ^e halfjaar	1972 -1972
119	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur 1 ^e halfjaar	1973 - 1973
120	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur 2 ^e halfjaar	1973 - 1973
121	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur 1 ^e halfjaar	1974 - 1974
122	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur 2 ^e halfjaar	1974 - 1974
123	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur	1975 - 1975
124	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur	1976 - 1976
125	Verslagen van vergaderingen Dagelijks Bestuur	1977 - 1977

2.5 Plichten en bevoegdheden

2.5.1 2.07.63 Overdacht van bevoegdheden

127	Delegatie van bevoegdheden	1970 - 1970
171	Delegatie van bevoegdheden	1973 - 1975

2.6 2.08 Personeel

130	Vaststelling en wijziging van de bezoldigingsregeling	1971 - 1975
129	Vaststelling diverse rechtspositieverordeningen	1971 - 1975
128	Personeelsbezetting en beleid	1975 - 1976

3 Taakuitoefening

3.1 Eigendom

3.1.1 1.711.7 kadaster

131	Kadastrale opmetingen van gemeentegronden	1965 - 1979
132	Inventarisatie Grondeigendommen	1974 - 1974

3.2 Ruimtelijke ordening

3.2.1 1.731 Algemeen

133	Verslagen van vergadering en werkgroep Planteam Duiven Westervoort	1967 - 1971
134	Nota Problematiek Stedelijke Ontwikkeling Duiven Westervoort	1974 - 1974

3.2.2 1.731.211 Structuurplannen

135	Kaartenmateriaal structuurplan Duiven Westervoort	1967 - 1972
140	Structuurschets gemeente Westervoort	1972 - 1976
136	Structuurplan, financiële aspecten	1968 - 1970
137	Vorbereiding en vaststelling structuurplan Duiven Westervoort	1970 - 1972
138	Procedures structuur en bestemmingsplannen	1971 - 1971
139	Intergemeentelijk Structuurplan Duiven Westervoort	1972 - 1973

3.2.3	1.731.212	Uitbreidings- en bestemmingsplannen	
141	Projectvoorbereiding bestemmingsplannen		1969 - 1969
142	Verslagen van bespreking van de werkgroep bestemmingsplan Duiven		1971 - 1972
3.2.4	1.731.22	Streekplannen	
143	Streekplan Midden Gelderland		1973 - 1973
3.2.5	1.732.1	Bouw- en woonrijp maken	
144	Overzichten exploitatieafrekeningen bestemmingsplan "Broekland" te Westervoort		1971 - 1977
145	Exploitatie en realisering bestemmingsplan Centrum Zuid Duiven		1972 - 1978
168	Exploitatieverordening		1973 - 1974
179	Exploitatie Structuurschets Duiven		1973 - 1978
180	Exploitatierkening Bestemmingsplan Groessen		1976 - 1976
181	Exploitatierkening bestemmingsplannen Groessen en Loo		1974 - 1974
3.2.6	1.733.323	Slopen	
146	Slopen van bouwwerken		1971 - 1979
3.3	1.777	Milieuhygiëne	
147	Bodemonderzoek Structuurplan Duiven Westervoort		1967 - 1971
148	Aanpassing rioolgemaal Duiven		1969 - 1969

3.4 1.791 Waterstaat

150	Verslagen en rapportage van de werkgroep Waterbeheersing Duiven Westervoort	1971 - 1972
149	Kosten waterbeheersing Duiven en Westervoort	1973 - 1975

3.5 1.811 Verkeer en vervoer

153	Verkeersonderzoeken en rapporten	1968 - 1970
151	Regionaal verkeersonderzoek Duiven Westervoort	1969 - 1970
154	Instandhouding IJsselbrug Westervoort	1969 - 1971
152	Verslagen vergaderingen werkgroep openbaar vervoer	1972 - 1973

3.6 1.824 Economische aangelegenheden

155	Vestiging Gelders Overslagbedrijf op bestemmingsplan Nieuwgraaf	1962 - 1971
156	Vestiging expeditiebedrijf op bestemmingsplan Nieuwgraaf	1965 - 1969
157	Vestiging Groothandelscentrum Sanders op bestemmingsplan Nieuwgraaf	1969 - 1970